

Denominazione immobili	VALORE AL 31/12/2023	Fondo ammortamento al 31/12/2023	Saldo Apertura 2024	Acquisizioni 2024	Dismissioni/ svalutazioni 2024	VALORE AL 31/12/2024	Ammortamenti 2024	PREMESSA: Poiché l'Ente gestisce il proprio bilancio in "contabilità ordinaria" dal 2004, cioè dalla trasformazione del Pensionato in ente privato, l'ammortamento dei beni a patrimonio avviene appunto da tale data, e sono sempre state applicate le percentuali di legge per ogni categoria di cespiti ammortizzabili. Agli stessi, peraltro, non sono mai state applicate rivalutazioni o svalutazioni. Solo dal 2021, per il conto "Fabbricati istituzionali ampliamento 2021", che accoglie il valore della nuova parte di edificio di recente costruzione, è stata adottata la percentuale ridotta al 1,5%, come consentito dall'art. 2426, comma 2) del Codice Civile.
Licenze	18.818,35	18.487,22	18.818,35	122,00		18.940,35	307,12	Acquisita una licenza "Office" Microsoft Office per un nuovo PC.
Software	25.797,40	25.797,08	25.797,40			25.797,40	0,32	
Certificazione di qualità	24.308,50	24.189,66	24.308,50			24.308,50	118,84	
Spese per istruttoria/stipula mutuo 2018	15.844,96	4.043,23	15.844,96			15.844,96	792,25	
Fabbricati istituzionali	2.233.894,91	995.419,10	2.233.894,91	2.970,00		2.236.864,91	67.046,81	Aumentato il valore dell'edificio per implementazione impianto elettrico zona lavanderia.
Fabbricati a reddito	21.232,00	0,00	21.232,00			21.232,00		
Terreni	110.973,69	1.541,51	110.973,69			110.973,69		
Fabbricati istituz. originari	2.150.565,00	0,00	2.150.565,00			2.150.565,00		
Fabbricati istituzionali ampliamento 2021	2.543.071,15	102.515,04	2.543.071,15			2.543.071,15	38.591,51	
Impianti e macchinari	31.903,84	31.580,97	31.903,84			31.903,84	282,05	
Impianti telefonici	9.161,26	8.207,75	9.161,26	907,07	1.340,04	8.728,29	530,66	Acquisito cinque nuovi telefoni cordless e uno a parete. Dismesso vari telefoni non più funzionanti.
Impianti generici (clima-decalc-gener)	209.442,07	202.291,39	209.442,07	7.573,50		217.015,57	558,34	Installato nuova centralina antincendio - ripristinato impianto a seguito fulminazione.
Imp. spec. (ossig. termico/rete wirel.)	101.390,85	69.124,32	101.390,85	1.477,30		102.868,15	8.035,13	Installato centralina quadro elettrico + vaso di espansione per pompa/vasca antincendio.
Impianti depurazione acqua	3.020,40	275,79	3.020,40			3.020,40	453,06	
Impianti radio/stereofonici	1.920,00	1.853,03	1.920,00			1.920,00	27,00	
Attrezzatura sanitaria	72.910,72	63.262,28	72.910,72	2.675,15		75.585,87	2.394,25	Acquisito broncoaspiratore - corsetti per sollevatore - cuscini in fibra cava per sedie a rotelle - teli ad alto scorrimento.
Attrezzatura tecnica	32.664,86	27.742,22	32.664,86	1.825,20	1.878,24	32.611,82	1.119,88	Acquisito tavolini sagomati per carrozzelle. Dismesso tavolini rotti/consumati.
Attrezz. biancheria effetti lett.	36.544,88	34.499,13	36.544,88	2.293,58	5.817,22	33.021,24	1.722,38	Acquisito materassi antidecubito per letti di degenza. Dismessi materassi e salvamaterassi.
Attrezzatura varia	32.405,84	31.637,52	32.405,84			32.405,84	452,24	
Attrezzatura magazz. officina giard.	7.838,98	7.867,38	7.838,98	1.793,40	173,25	9.459,13	75,95	Acquisito carrello con ruote per trasporto merce dal magazzino. Dismesso bidone aspiratutto.
Attrezzatura ginnico-terapeutica	7.321,49	7.322,52	7.321,49			7.321,49		
Attrezzatura cucina-lavand.puliz.	55.290,37	54.762,22	55.290,37	853,45	724,53	55.419,29	504,26	Acquisito dosatore detersivo per carrello pulizie - Carrello INOX per cucina. Dismesso carrello strizza mocho, appendi/stendibiancheria, lavello, bidone portasporco, pattumiere.
Attrezzatura antincendio	19.839,81	19.762,59	19.839,81	195,20		20.035,01	108,27	Acquisito cartelli segnaletici "uscita di emergenza".
Audiovisivi	13.229,16	11.965,86	13.229,16	349,90	1.106,13	12.472,93	629,92	Acquisito TV color per reparto Protetto. Dismesso 2 TV color - videoregistratore.
Erogatori acqua minerale	3.743,82	3.743,82	3.743,82			3.743,82		
COVID - Attrezzatura per triage SP	7.717,56	3.111,24	7.717,56			7.717,56	964,70	
Mobili e arredi	338.636,73	295.663,16	338.636,73	3.044,27	4.280,11	337.400,89	14.982,83	Acquisito tavolini serviletto - armadietti spogliatoio - tavoli da esterno in metallo - appendiabiti a totem. Dismesso sedie, sedie da ufficio, poltroncine, armadietti pensili, specchi e altri arredi da tempo rotti e inutilizzati.
Macchine d'ufficio	43.259,16	25.680,78	43.259,16	1.294,30	575,60	43.977,86	4.777,98	Acquisito due gruppi di continuità per PC; un nuovo PC e una stampante. Dismesso vari gruppo continuità per PC, una stampante.
Macchine per cucina	112.376,53	75.029,09	112.376,53	12.769,37	10.430,48	114.715,42	9.690,57	Acquisito Nuovo forno elettrico con supporto - affettatrice (per cucina centrale). Dismesso il vecchio forno con supporto, due vecchi frigoriferi, un aspirabriciole.
Macchine per lavanderia e stireria	50.862,17	28.132,36	50.862,17	170,01	45,70	50.986,48	3.588,59	Acquisito nuovo ferro da stiro. Dismesso un ferro da stiro.
Macchine sanitarie	68.918,74	55.869,08	68.918,74	2.287,50	6.966,32	64.239,92	3.688,67	Acquisito Barella doccia - Tritapastiglie. Dismesso una vasca da bagno con sollevatore, un lavapadelle.
Suppellettili	1.933,68	1.933,68	1.933,68			1.933,68		
Hardware	9.410,40	9.410,40	9.410,40			9.410,40		
Macchine per pulizie	8.662,00	3.794,57	8.662,00	695,40		9.357,40	1.141,42	Installato nuovo carica batterie per macchina pulizie.
Autovetture	9.800,01	9.800,01	9.800,01			9.800,01		
TOTALI	8.434.711,29	2.256.316,00	8.434.711,29	43.296,60	33.337,62	8.444.670,27	162.585,00	